



	CODIGO DE LA ENTI			
CUENTA	CUENTA	NOTAS	SALDO	
1	ACTIVOS		18,036,698.78	
11	FONDOS DISPONIBLES	1	1,001,974.54	
1101	CAJA		200.00	
110105	Efectivo		0.00	
110110	Caja chica		200.00	
1102	BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS		1,001,774.54	
110205	Bancos e instituciones financieras locales		1,001,774.54	
110210	Bancos e instituciones financieras del exterior		0.00	
110215	Remesas en transito		0.00	
1103	EFECTOS DE COBRO INMEDIATO		0.00	
12	INVERSIONES NO PRIVATIVAS		300,000.00	
1201	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PRIVADO		300,000.00	
120105	Certificados de depósito		300,000.00	
120110	Pólizas de acumulación		0.00	
120115	Valores de titularización		0.00	
120120	Obligaciones emitidas por instituciones financieras		0.00	
120125	Papel comercial emitido por instituciones financieras		0.00	
120130	Reportos financieros		0.00	
120135	Reporto bursátil		0.00	
120190	Otras		0.00	
1202	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PRIVADO		0.00	
120205	Valores de titularización		0.00	
120210	Obligaciones emitidas por instituciones no financieras		0.00	
120215	Papel comercial emitido por instituciones no financieras		0.00	
120220	REPORTOS BURSÁTILES		0.00	
120290	Otras		0.00	
1203	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR FINANCIERO PÚBLICO		0.00	
120305	Certificados de depósito		0.00	
120310	Pólizas de acumulación		0.00	
120315	Valores de titularización		0.00	
120320	Obligaciones emitidas por institucionesfinancieras públicas		0.00	
120325	Papel comercial emitido por instituciones financieras públicas		0.00	
1204	INVERSIONES RENTA FIJA SECTOR NO FINANCIERO PÚBLICO		0.00	
120405	Valores de titularización		0.00	
120410	Obligaciones emitidas por instituciones no financieras públicas		0.00	
120415	Papel comercial emitido por instituciones no financieras públicas		0.00	
1205	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR FINANCIERO PRIVADO		0.00	
120505	Valores de titularización		0.00	
120510	Acciones		0.00	
1206	INVERSIONES RENTA VARIABLE SECTOR NO FINANCIERO PRIVAL	00	0.00	
120605	Valores de titularización		0.00	
120610	Acciones		0.00	
1299	(PROVISIONES PARA INVERSIONES NO PRIVATIVAS)		0.00	
129905	(Inversiones renta fija sector financiero privado)		0.00	
129910	(Inversiones renta fija sector no financiero privado)		0.00	
129915	(Inversiones renta fija sector financiero público)		0.00	
129920	(Inversiones renta fija sector no financiero público)	_	0.00	





CUENTA	CUENTA	NOTAS	SALDO SALDO
129925	(Inversiones renta variable sector financiero privado)	NOTAS	0.00
129930	(Inversiones renta variable sector manciero privado)		0.00
129990	(Provisión general)		0.00
13	INVERSIONES PRIVATIVAS	2	14,592,119.48
1301	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS POR VENCER	2	928,070.64
1301	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS FOR VENCER PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS RENOVADOS		3,620,506.03
1302	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS REESTRUCTURADOS		54,774.28
1304	PRÉSTAMOS QUIROGRAFARIOS VENCIDOS		14,809.57
1304	PRÉSTAMOS PRENDARIOS POR VENCER		36,542.89
1306	PRÉSTAMOS PRENDARIOS POR VENCER PRÉSTAMOS PRENDARIOS RENOVADOS		0.00
1307	PRÉSTAMOS PRENDARIOS REESTRUCTURADOS		6,813.79
1307	PRÉSTAMOS PRENDARIOS VENCIDOS		4,630.06
1309	PRÉSTAMOS PRENDARIOS VENCIDOS PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS POR VENCER		5,361,432.97
1310	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS POR VENCER PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS RENOVADOS		
1311	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS REESTRUCTURADOS		2,874,083.18
1311			2,005,831.63
	PRÉSTAMOS HIPOTECARIOS VENCIDOS (PROVISIONES PARA INVERSIONES PRIVATIVAS)		49,112.58 - 364,488.14
1399 139905	(PROVISIONES PARA INVERSIONES PRIVATIVAS)		- 364,488.14 -9,303.71
139903	(Quirografarios) (Prendarios)		-4,987.99
139915	(Hipotecarios)		-350,196.44
139913	(Provisión general)		-550,196.44
14	CUENTAS POR COBRAR	3	793,311.78
1401	RENDIMIENTOS POR COBRAR INVERSIONES NO PRIVATIVAS	5	3,641.67
140105	Inversiones renta fija sector financiero privado		3,641.67
140103	Inversiones renta fija sector no financiero privado		0.00
140115	Inversiones renta fija sector financiero público		0.00
140113	Inversiones renta fija sector infanciero público		0.00
140125	Inversiones renta variable sector financiero privado		0.00
140123	Inversiones renta variable sector infanciero privado		0.00
140130	INTERESES POR COBRAR INVERSIONES PRIVATIVAS		30,823.18
140205	Intereses por préstamos quirografarios		2,614.39
140203	Intereses por prestamos quirografanos Intereses por préstamos prendarios		170.38
140215	Intereses por prestamos prendanos		
140213	CUENTAS POR COBRAR AL PERSONAL		28,038.41 2,424.31
140305	Préstamos		0.00
140310	Anticipos de sueldos		2,424.31
140310	Otros conceptos		0.00
140390	INVERSIONES NO PRIVATIVAS VENCIDAS		0.00
140405	Inversiones renta fija sector financiero privado		0.00
140410	Inversiones renta fija sector no financiero privado		0.00
140415	Inversiones renta fija sector financiero público		0.00
140413	Inversiones renta fija sector no financiero público		0.00
140425	Inversiones renta variable sector financiero privado		0.00
140423	Inversiones renta variable sector infanciero privado		0.00
140450 1405	PLANILLAS EMITIDAS		0.00
140505	Aportes		0.00
140505	Préstamos		0.00
T402T0	LICOTAINO	<u> </u>	0.00





	CODIGO DE LA ENTI			
CUENTA	CUENTA	NOTAS	SALDO	
1490	CUENTAS POR COBRAR VARIAS		787,245.80	
149005	Cheques protestados y rechazados		0.00	
149010	Arrendatarios		0.00	
149015	Pago por cuenta de partícipes a cobrar		154,594.90	
149090	Otros		632,650.90	
1499	(PROVISIONES PARA CUENTAS POR COBRAR)		-30,823.18	
149905	(Provisiones intereses inversiones privativas)		-30,823.18	
149910	(Provisiones rendimientos inversiones no privativas)		0.00	
149915	(Provisiones inversiones privativas vencidas)		0.00	
149920	(Provisiones otras cuentas por cobrar)		0.00	
149990	(Provisión general)		0.00	
15	INVERSIÓN EN PROYECTOS INMOBILIARIOS	4	1,160,119.00	
1501	PROYECTOS INMOBILIARIOS		0.00	
150105	Terrenos para urbanizar		0.00	
150110	Terrenos para edificar		0.00	
150115	Obras de urbanización		0.00	
150120	Obras de edificación		0.00	
1502	PROYECTOS TERMINADOS		1,160,119.00	
150205	Inmuebles disponibles para la venta		1,160,119.00	
150210	Inmuebles para arrendar		0.00	
150299	(Depreciación inmuebles para arrendar)		0.00	
1599	(PROVISIÓN PROYECTOS INMOBILIARIOS)		0.00	
16	PROPIEDAD Y EQUIPO	5	8,585.39	
1601	BIENES INMUEBLES		0.00	
160105	Terrenos		0.00	
160110	Edificios		0.00	
160115	Construcciones y remodelaciones en curso		0.00	
1602	BIENES MUEBLES		111,062.15	
160205	Muebles y enseres		28,454.15	
160210	Equipo de oficina		9,169.87	
160215	Equipo de computación		70,742.13	
160220	Vehículos		2,696.00	
160290	Otros		0.00	
1699	(DEPRECIACIÓN ACUMULADA)		-102,476.76	
169905	(Edificios)		0.00	
169910	(Muebles y enseres)		-24,612.64	
169915	(Equipo de oficina)		-8,022.29	
169920	(Equipo de computación)		-67,968.24	
169925	(Vehículos)		-1,873.59	
169990	(Otros)		0.00	
17	BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DACIÓN	6	180,588.59	
1701	TERRENOS		0.00	
1702	EDIFICIOS		180,588.59	
1703	MOBILIARIO, MAQUINARIA Y EQUIPO	1	0.00	
1704	UNIDADES DE TRANSPORTE	1	0.00	
1705	TÍTULOS VALORES		0.00	
1790	OTROS		0.00	
1 - / 50	10 mos	ı	0.00	





		DE LA ENTIDAD: 356	
CUENTA	CUENTA	NOTAS	SALDO
1799	((PROVISIÓN PARA BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBID	OS EN DACIÓ	0.00
179905	(Edificios)		0.00
179910	(Mobiliario, maquinaria y equipo)		0.00
179915	(Unidades de transporte)		0.00
179920	(Títulos valores)		0.00
179990	(Otros)		0.00
19	OTROS ACTIVOS		0.00
1901	PAGOS ANTICIPADOS		0.00
190105	Anticipos a Contratistas		0.00
190110	Anticipos a Proveedores		0.00
190115	Arriendos		0.00
190120	Seguros		0.00
190190	Otros		0.00
190199	(Amortización acumulada pagos anticipados)		0.00
1902	GASTOS DIFERIDOS		0.00
190205	Licencias y programas de computación		0.00
190210	Gastos de adecuación		0.00
190290	Otros		0.00
190299	(Amortización acumulada gastos anticipados)		0.00
1903	DERECHOS FIDUCIARIOS		0.00
190305	Inversiones no privativas		0.00
190310	Inversiones privativas		0.00
190315	Proyectos inmobiliarios		0.00
190320	Proyectos terminados		0.00
190325	Propiedad y equipo		0.00
190330	Fideicomisos de administración		0.00
190335	Fideicomisos en garantía		0.00
1990	OTROS		0.00
199005	Faltantes de caja		0.00
199090	Otros activos		0.00
1999	(PROVISIÓN PARA OTROS ACTIVOS)		0.00
199905	(Derechos fiduciarios)		0.00
199990	(Otros)		0.00
2	PASIVO		16,016,972.60
21	CUENTA INDIVIDUAL	7	15,545,502.16
2101	CESANTÍA		15,545,502.16
210105	Aportes personales		12,117,693.94
210110	Aportes patronales		2,216,391.51
210115	Aporte personal adicional		217,311.70
210120	Aportes retiro voluntario cesantía		994,105.01
2102	JUBILACIÓN		0.00
210205	Aportes personales		0.00
210210	Aportes patronales		0.00
210215	Aporte adicional personal		0.00
210220	Aportes retiro voluntario con relación laboral		0.00
210225	Aportes retiro voluntario sin relación laboral		0.00
22	BENEFICIO DEFINIDO		0.00





CHENTA	CHENTA		DE LA ENTIDAD: 3562
CUENTA		NOTAS	SALDO
2201	CESANTÍA		0.00
220105	Aportes personales		0.00
220110	Aportes patronales		0.00
220115	Aporte personal adicional		0.00
2202	JUBILACIÓN		0.00
220205	Aportes personales		0.00
220210	Aportes patronales		0.00
220215	Aporte personal adicional		0.00
23	CUENTAS POR PAGAR	8	250,260.77
2301	PRESTACIONES LIQUIDADAS POR PAGAR		147,815.59
230105	Cesantía		147,815.59
230110	Jubilación		0.00
230115	Otras prestaciones		0.00
2302	PLANILLAS EMITIDAS POR PAGAR		0.00
230205	Aportes		0.00
230210	Prestamos		0.00
2303	CONTRIBUCIONES		1,804.36
230305	Superintendencia de Bancos y Seguros		1,804.36
230390	Otros		0.00
2304	IMPUESTOS Y TASAS		2,262.13
230405	Impuestos municipales		0.00
230410	Retenciones IVA		1,357.76
230490	Otros		904.37
2305	CUENTAS POR PAGAR TASA ADMINISTRACION BIESS		7,846.46
2390	OTRAS CUENTAS POR PAGAR		90,532.23
239005	Intereses por pagar		0.00
239010	Proveedores		44,376.32
239015	Honorarios por pagar		0.00
239020	Servicios básicos por pagar		0.00
239025	Dietas		0.00
239030	Cheques girados no cobrados		0.00
239090	Otras cuentas por pagar		46,155.91
24	OBLIGACIONES FINANCIERAS		0.00
2401	SOBREGIROS BANCARIOS		0.00
2402	OBLIGACIONES CON BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS	LOCALES	0.00
2403	OBLIGACIONES CON BANCOS Y OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS		0.00
2490	OTRAS OBLIGACIONES		0.00
25	OBLIGACIONES PATRONALES		7,273.31
2501	REMUNERACIONES POR PAGAR		0.00
2502	BENEFICIOS SOCIALES		6,263.12
2503	APORTES Y RETENCIONES IESS		878.13
2504	FONDO DE RESERVA		132.06
2505	RETENCIONES EN LA FUENTE		0.00
2506	RETENCIONES JUDICIALES		0.00
2507	GASTOS DE REPRESENTACIÓN OTRAS RETENCIONES Y DESCLIENTOS		0.00
2590	OTRAS RETENCIONES Y DESCUENTOS	0	0.00
29	OTROS PASIVOS	9	213,936.36





CODIGO DE LA ENTIDAD: 3562

CUENTA	CUENTA	NOTAS	SALDO
2901	INGRESOS RECIBIDOS POR ANTICIPADO		0.00
290105	Intereses recibidos por anticipado		0.00
290110	Arriendos recibidos por anticipado		0.00
290115	Ingresos por valuación de bienes entregados en fideicomiso inm	nobiliario	0.00
290120	Jubilación patronal de empleados		0.00
290190	Otros		0.00
2903	ANTICIPOS RECIBIDOS POR VENTA DE PROYECTOS INMOBILIAI	RIOS	0.00
290305	Terrenos urbanizados		0.00
290310	Inmuebles		0.00
2904	JUBILACIÓN PATRONAL DE EMPLEADOS		186,346.48
2990	OTROS		27,589.88
299005	Sobrantes de caja		0.00
299090	Varios		27,589.88
3	PATRIMONIO		801,160.00
31	RESERVAS		0.00
3101	RESERVAS ESPECIALES		0.00
32	SUPERÁVIT POR VALUACIONES	10	801,160.00
3201	SUPERÁVIT POR VALUACIÓN DE PROPIEDADES		801,160.00
3202	SUPERÁVIT POR VALUACIÓN DE INVERSIONES EN ACCIONES		0.00
33	OTROS APORTES RESTRINGIDOS		0.00
3301	CESANTÍA		0.00
3302	JUBILACIÓN		0.00
34	RESULTADOS		0.00
3401	EXCEDENTES ACUMULADOS		0.00
3402	(PÉRDIDAS ACUMULADAS)		0.00
3403	EXCEDENTES DEL EJERCICIO		0.00
3404	(PÉRDIDAS DEL EJERCICIO)		0.00

^{**}Las notas que se acompañan, son parte integrante de los Estados Financieros

Firmado electrónicamente por GUILLERMO RODRIGO VIRE

Lic. Marco Martínez

REPRESENTANTE LEGAL

Ing. Rodrigo Vire
CONTADOR GENERAL





CUENTA	CUENTA	NOTAS	SALDO
4	GASTOS		560,050.45
41	PÉRDIDA EN VENTA O VALUACIÓN DE ACTIVOS		32,747.00
4101	PÉRDIDA EN VENTA DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0.00
410105	Inversiones renta fija sector financiero privado		0.00
410110	Inversiones renta fija sector no financiero privado		0.00
410115	Inversiones renta fija sector financiero público		0.00
410120	Inversiones renta fija sector no financiero público		0.00
410125	Inversiones renta variable sector financiero privado		0.00
410130	Inversiones renta variable sector no financiero privado		0.00
4102	PÉRDIDA EN VALUACIÓN DE INVERSIONES NO PRIVATIVAS		0.00
410205	Inversiones renta fija sector financiero privado		0.00
410210	Inversiones renta fija sector no financiero privado		0.00
410215	Inversiones renta fija sector financiero público		0.00
410220	Inversiones renta fija sector no financiero público		0.00
410225	Inversiones renta variable sector financiero privado		0.00
410230	Inversiones renta variable sector no financiero privado		0.00
4103	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE PROPIEDAD Y E	QUIPO	0.00
410305	Pérdida por disposición o valuación de terrenos		0.00
410310	Pérdida por disposición o valuación de edificios		0.00
410315	Pérdida por disposición de muebles, enseres y equipos		0.00
410320	Pérdida por disposición de vehículos		0.00
4104	PÉRDIDA POR DISPOSICIÓN O VALUACIÓN DE PROYECTOS		32,747.00
410405	Pérdida en disposición de inmuebles para la venta		0.00
410410	Pérdida en disposición de inmuebles para arrendar		0.00
410415	Pérdida en valuación de inmuebles para la venta		32,747.00
4105	PÉRDIDA POR AJUSTES O VALUACIÓN DE DERECHOS FIDUCIAI	RIOS	0.00
410505	Inversiones no privativas		0.00
410510	Inversiones privativas		0.00
410515	Proyectos inmobiliarios		0.00
410520	Proyectos terminados		0.00
410525	Fideicomisos de administración		0.00
410530	Fideicomisos en garantía		0.00
43	GASTOS DE PERSONAL		102,071.49
4301	GASTOS DEL PERSONAL		102,071.49
430105	Remuneraciones o salario		44,235.58
430110	Remuneración extraordinaria		0.00
430115	Décimos sueldos		6,036.93
430120	Aporte Patronal		5,732.82
430125	Fondo de reserva		3,238.29
430130	Jubilación patronal		0.00
430135	Por desahucio o despido		34,793.00
430140	Uniformes		2,262.50
430145	Gastos de representación		1,000.00
430190	Otros		4,772.37
44	GASTOS POR BIENES Y SERVICIOS DE CONSUMO		90,710.69
4401	SERVICIOS PÚBLICOS Y GENERALES		12,113.19
440105	Servicios básicos		5,715.99





CUENTA	CUENTA	NOTAS	SALDO
440110	Servicio transporte personal		0.00
440115	Movilizaciones		4,125.91
440120	Impresión, reproducción y publicaciones		995.20
440125	Servicios de vigilancia		0.00
440130	Servicios de aseo y limpieza		721.09
440190	Otros servicios generales		555.00
4402	TRASLADOS, VIÁTICOS Y SUBSISTENCIAS		7,592.70
440205	Pasajes en el interior		4,942.70
440210	Pasajes para el exterior		0.00
440215	Viáticos y subsistencias internas		2,650.00
440220	Viáticos y subsistencias en el exterior		0.00
4403	INSTALACIONES, MANTENIMIENTO Y REPARACIONES		6,924.98
440305	Mantenimiento de terrenos		4,973.75
440310	Instalaciones y mantenimiento de edificios y oficinas		1,230.19
440315	Mantenimiento de mobiliarios y equipos		613.13
440320	Mantenimiento de vehículos		107.91
440390	Otras		0.00
4404	GASTOS POR ARRENDAMIENTO OPERATIVO		0.00
440405	Arrendamiento edificios, locales y oficinas		0.00
440410	Arrendamiento de vehículos		0.00
440415	Arrendamientos de equipos informáticos		0.00
440420	Arrendamientos y licencias de uso de paquetes informáticos		0.00
440490	Otros		0.00
4405	HONORARIOS A PROFESIONALES		61,392.14
440505	Consultoría, asesoría e investigación especializada		5,759.94
440510	Servicios de auditoría externa		4,570.00
440515	Servicios profesionales		51,062.20
440520	Diseño de proyectos no ejecutados		0.00
4406	BIENES DE USO Y CONSUMO CORRIENTE		1,213.73
440605	Material de Oficina		1,213.73
440610	Material de imprenta, fotografía, reproducción y publicidad		0.00
4407	GASTOS DE INFORMÁTICA		1,473.95
440705	Desarrollo de sistemas informáticos		0.00
440710	Mantenimiento de sistemas y equipos informáticos		1,473.95
440790	Otros		0.00
45	GASTOS FINANCIEROS Y OPERATIVOS		8,448.85
4501	TÍTULOS Y VALORES		30.17
450105	Comisión en compra o venta de inversiones		30.17
450110	Prima en compra de inversiones		0.00
4502	COSTOS FINANCIEROS		666.48
450205	Intereses en préstamos		0.00
450210	Gastos bancarios		666.48
4503	COSTOS POR SERVICIOS FIDUCIARIOS		0.00
4504	GASTOS POR TASA DE ADMINISTRACIÓN PAGADA AL BIESS		7,752.20
46	GASTOS NO OPERATIVOS		24,166.26
4601	IMPUESTOS, TASAS Y CONTRIBUCIONES		24,166.26
460105	Impuestos y tasas		12,647.25





CUENTA	CUENTA NO	TAS SALDO	
460110	Contribución a la Superintendencia de Bancos y Seguros	11,519	9.02
460190	Otros	C	0.00
47	DEPRECIACIONES, AMORTIZACIONES Y PROVISIONES	223,668	8.8
4701	GASTO POR DEPRECIACIÓN	1,334	4.22
470105	Depreciación inmuebles para arrendar	(0.00
470110	Depreciación edificios	(0.00
470115	Depreciación muebles y enseres	557	7.41
470120	Depreciación equipos de oficina	184	4.30
470125	Depreciación equipos de computación	143	3.21
470130	Depreciación vehículos	449	9.30
4702	AMORTIZACIONES	C	0.00
470205	Pagos anticipados	(0.00
470210	Gastos anticipados	(0.00
4703	PROVISIONES INVERSIONES NO PRIVATIVAS	C	0.00
470390	Provisión general		0.00
4704	PROVISIONES INVERSIONES PRIVATIVAS	217,584	4.76
470405	Por préstamos quirografarios	40,329	9.10
470410	Por préstamos prendarios	205	5.62
470415	Por préstamos hipotecarios	177,050	0.04
470490	Provisión general	(0.00
4705	PROVISIONES CUENTAS POR COBRAR	4,749	9.90
470505	Rendimientos inversiones no privativas	(0.00
470510	Intereses inversiones privativas	4,749	9.90
470515	Inversiones no privativas vencidas	C	0.00
470520	Otras cuentas por cobrar	(0.00
470590	Provisión general	(0.00
4706	PROVISIONES PARA PROYECTOS INMOBILIARIOS	C	0.00
470605	Proyectos inmobiliarios	(0.00
470610	Inmuebles disponibles para la venta	(0.00
4707	PROVISIONES BIENES ADJUDICADOS POR PAGO Y RECIBIDOS EN DAC	CIÓN C	0.00
470705	Terrenos	(0.00
470710	Edificios	(0.00
470715	Mobiliario, maquinaria y equipo	(0.00
470720	Unidades de transporte	(0.00
470725	Títulos valores	(0.00
470790	Otros	(0.00
4708	PROVISIONES PARA OTROS ACTIVOS	C	0.00
470805	Derechos fiduciarios	(0.00
470890	Otros	(0.00
48	OTROS GASTOS Y PÉRDIDAS	78,237	7.28
4801	SEGUROS	160	0.62
4890	OTROS	78,076	6.66
489005	Gasto custodia de valores	(0.00
489090	Otros	78,076	6.66
5	INGRESOS	1,778,616	
51	INTERESES Y RENDIMIENTOS GANADOS	1,146,643	
5101	POR INVERSIONES NO PRIVATIVAS	3,641	





510115 Inversiones renta fija sec 510120 Inversiones renta fija sec 510125 Inversiones renta variable 510130 Inversiones renta variable 5102 POR INVERSIONES PRIVA 510205 Quirografarios 510210 Prendarios 510215 Hipotecarios 5190 OTROS INTERESES Y REN 52 GANANCIA EN VENTA O 5201 GANANCIA EN VENTA O 5201 Inversiones renta fija sec 520110 Inversiones renta fija sec 520115 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520125 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec	tor no financiero privado tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector no financiero privado ATIVAS DIMIENTOS VALUACIÓN DE ACTIVOS E INVERSIONES NO PRIVATIVAS tor financiero privado tor no financiero privado tor financiero público		0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
510115 Inversiones renta fija sec 510120 Inversiones renta fija sec 510125 Inversiones renta variable 510130 Inversiones renta variable 5102 POR INVERSIONES PRIVA 510205 Quirografarios 510210 Prendarios 510215 Hipotecarios 510215 GANANCIA EN VENTA O 5201 GANANCIA EN VENTA O 5201 Inversiones renta fija sec 520110 Inversiones renta fija sec 520115 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520121 Inversiones renta fija sec 520122 Inversiones renta fija sec 520123 Inversiones renta fija sec 520130 Inversiones renta variable	tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector no financiero privado ATIVAS DIMIENTOS VALUACIÓN DE ACTIVOS E INVERSIONES NO PRIVATIVAS tor financiero privado tor no financiero privado tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector financiero privado e sector no financiero privado		0.00 0.00 0.00 1,108,387.03 358,618.05 5,647.10 744,121.88 34,614.32 113,962.53 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
510115 Inversiones renta fija sec 510120 Inversiones renta fija sec 510125 Inversiones renta variable 510130 Inversiones renta variable 5102 POR INVERSIONES PRIVA 510205 Quirografarios 510210 Prendarios 510215 Hipotecarios 510215 GANANCIA EN VENTA O 5201 GANANCIA EN VENTA O 5201 Inversiones renta fija sec 520110 Inversiones renta fija sec 520115 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520121 Inversiones renta fija sec 520122 Inversiones renta fija sec 520123 Inversiones renta fija sec 520130 Inversiones renta variable	tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector no financiero privado ATIVAS DIMIENTOS VALUACIÓN DE ACTIVOS E INVERSIONES NO PRIVATIVAS tor financiero privado tor no financiero privado tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector financiero privado e sector no financiero privado		0.00 0.00 1,108,387.03 358,618.05 5,647.10 744,121.88 34,614.32 113,962.53 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
510125 Inversiones renta variable 510130 Inversiones renta variable 5102 POR INVERSIONES PRIVA 510205 Quirografarios 510210 Prendarios 510215 Hipotecarios 5190 OTROS INTERESES Y REN 52 GANANCIA EN VENTA O 5201 GANANCIA EN VENTA DE 520105 Inversiones renta fija sec 520110 Inversiones renta fija sec 520115 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 5201215 Inversiones renta fija sec 5201220 Inversiones renta fija sec 5201230 Inversiones renta variable	e sector financiero privado e sector no financiero privado ATIVAS DIMIENTOS VALUACIÓN DE ACTIVOS E INVERSIONES NO PRIVATIVAS tor financiero privado tor no financiero privado tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector financiero privado e sector no financiero privado		0.00 1,108,387.03 358,618.05 5,647.10 744,121.88 34,614.32 113,962.53 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
510125 Inversiones renta variable 510130 Inversiones renta variable 5102 POR INVERSIONES PRIVA 510205 Quirografarios 510210 Prendarios 510215 Hipotecarios 5190 OTROS INTERESES Y REN 52 GANANCIA EN VENTA O 5201 GANANCIA EN VENTA DE 520105 Inversiones renta fija sec 520110 Inversiones renta fija sec 520115 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 5201215 Inversiones renta fija sec 5201220 Inversiones renta fija sec 5201230 Inversiones renta variable	e sector financiero privado e sector no financiero privado ATIVAS DIMIENTOS VALUACIÓN DE ACTIVOS E INVERSIONES NO PRIVATIVAS tor financiero privado tor no financiero privado tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector financiero privado e sector no financiero privado		0.00 1,108,387.03 358,618.05 5,647.10 744,121.88 34,614.32 113,962.53 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
510130 Inversiones renta variable 5102 POR INVERSIONES PRIVA 510205 Quirografarios 510210 Prendarios 510215 Hipotecarios 5190 OTROS INTERESES Y REN 52 GANANCIA EN VENTA O 5201 GANANCIA EN VENTA DE 520105 Inversiones renta fija sec 520110 Inversiones renta fija sec 520115 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520121 Inversiones renta fija sec 520122 Inversiones renta fija sec 520123 Inversiones renta variable 520130 Inversiones renta variable	DIMIENTOS VALUACIÓN DE ACTIVOS E INVERSIONES NO PRIVATIVAS tor financiero privado tor no financiero privado tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector no financiero privado		0.00 1,108,387.03 358,618.05 5,647.10 744,121.88 34,614.32 113,962.53 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
5102POR INVERSIONES PRIVA510205Quirografarios510210Prendarios510215Hipotecarios5190OTROS INTERESES Y REN52GANANCIA EN VENTA O5201GANANCIA EN VENTA DE520105Inversiones renta fija sec520110Inversiones renta fija sec520115Inversiones renta fija sec520120Inversiones renta fija sec520125Inversiones renta variable520130Inversiones renta variable	DIMIENTOS VALUACIÓN DE ACTIVOS E INVERSIONES NO PRIVATIVAS tor financiero privado tor no financiero privado tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector no financiero privado		1,108,387.03 358,618.05 5,647.10 744,121.88 34,614.32 113,962.53 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
510205 Quirografarios 510210 Prendarios 510215 Hipotecarios 5190 OTROS INTERESES Y REN 52 GANANCIA EN VENTA O 5201 GANANCIA EN VENTA DE 520105 Inversiones renta fija sec 520110 Inversiones renta fija sec 520115 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520121 Inversiones renta fija sec 520122 Inversiones renta fija sec 520123 Inversiones renta variable	DIMIENTOS VALUACIÓN DE ACTIVOS E INVERSIONES NO PRIVATIVAS tor financiero privado tor no financiero privado tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector no financiero privado		358,618.05 5,647.10 744,121.88 34,614.32 113,962.53 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
510210 Prendarios 510215 Hipotecarios 5190 OTROS INTERESES Y REN 52 GANANCIA EN VENTA O 5201 GANANCIA EN VENTA DE 520105 Inversiones renta fija sec 520110 Inversiones renta fija sec 520115 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta variable 520130 Inversiones renta variable	VALUACIÓN DE ACTIVOS E INVERSIONES NO PRIVATIVAS tor financiero privado tor no financiero privado tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector no financiero privado		5,647.10 744,121.88 34,614.32 113,962.53 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
510215 Hipotecarios 5190 OTROS INTERESES Y REN 52 GANANCIA EN VENTA O 5201 GANANCIA EN VENTA DE 520105 Inversiones renta fija sec 520110 Inversiones renta fija sec 520115 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520125 Inversiones renta variable 520130 Inversiones renta variable	VALUACIÓN DE ACTIVOS E INVERSIONES NO PRIVATIVAS tor financiero privado tor no financiero privado tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector no financiero privado		744,121.88 34,614.32 113,962.53 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
5190 OTROS INTERESES Y REN 52 GANANCIA EN VENTA O 5201 GANANCIA EN VENTA DE 520105 Inversiones renta fija sec 520110 Inversiones renta fija sec 520115 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520125 Inversiones renta variable 520130 Inversiones renta variable	VALUACIÓN DE ACTIVOS E INVERSIONES NO PRIVATIVAS tor financiero privado tor no financiero privado tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector no financiero privado		34,614.32 113,962.53 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
52 GANANCIA EN VENTA O 5201 GANANCIA EN VENTA DE 520105 Inversiones renta fija sec 520110 Inversiones renta fija sec 520115 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520125 Inversiones renta variable 520130 Inversiones renta variable	VALUACIÓN DE ACTIVOS E INVERSIONES NO PRIVATIVAS tor financiero privado tor no financiero privado tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector no financiero privado		113,962.53 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
5201 GANANCIA EN VENTA DE 520105 Inversiones renta fija sec 520110 Inversiones renta fija sec 520115 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520125 Inversiones renta variable 520130 Inversiones renta variable	tor financiero privado tor financiero privado tor financiero público tor no financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector no financiero privado		0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
520105 Inversiones renta fija sec 520110 Inversiones renta fija sec 520115 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520125 Inversiones renta variable 520130 Inversiones renta variable	tor financiero privado tor no financiero privado tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector no financiero privado		0.00 0.00 0.00 0.00 0.00
520110 Inversiones renta fija sec 520115 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520125 Inversiones renta variable 520130 Inversiones renta variable	tor no financiero privado tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector no financiero privado		0.00 0.00 0.00 0.00
520115 Inversiones renta fija sec 520120 Inversiones renta fija sec 520125 Inversiones renta variable 520130 Inversiones renta variable	tor financiero público tor no financiero público e sector financiero privado e sector no financiero privado		0.00 0.00 0.00
520120 Inversiones renta fija sec 520125 Inversiones renta variable 520130 Inversiones renta variable	tor no financiero público e sector financiero privado e sector no financiero privado		0.00 0.00 0.00
520125 Inversiones renta variable 520130 Inversiones renta variable	e sector financiero privado e sector no financiero privado		0.00
520130 Inversiones renta variable	e sector no financiero privado		
			0.00
520205 Inversiones renta fija sec	tor financiero privado		0.00
	tor no financiero privado		0.00
520215 Inversiones renta fija sec	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		0.00
520220 Inversiones renta fija sec			0.00
	e sector financiero privado		0.00
	e sector no financiero privado		0.00
	INVERSIONES PRIVATIVAS		0.00
520305 Quirografarios			0.00
520310 Prendarios			0.00
520315 Hipotecarios			0.00
·	IÓN DE PROPIEDAD Y EQUIPO		0.00
520405 Ganancia por disposición			0.00
520410 Ganancia por disposición			0.00
	de muebles, enseres y equipos		0.00
520420 Ganancia por disposición			0.00
	IÓN DE INMUEBLES DISPONIBLES PARA L	A VENTA	113,962.53
•	O VALUACIÓN DE DERECHOS FIDUCIARI		0.00
520605 Inversiones no privativas			0.00
520610 Inversiones privativas			0.00
520615 Proyectos inmobiliarios			0.00
520620 Proyectos terminados			0.00
520625 Fideicomisos de administ	ración		0.00
520630 Fideicomisos en garantía			0.00
53 OTROS INGRESOS			518,011.08
5301 ARRIENDOS			0.00
	OS FINANCIEROS CASTIGADOS		284,458.24
5303 COMISIONES POR SERVIC			0.00





CUENTA	CUENTA	NOTAS	SALDO
5390	INGRESOS VARIOS		233,552.84
539005	Reversión de provisiones		224,519.90
539090	Otros ingresos		9,032.94
59	PÉRDIDAS Y GANANCIAS		0.00
7	CUENTAS DE ORDEN		0.00
71	CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS PROPIAS DEL FONDO		4,528,991.54
7101	ACTIVOS EN CUSTODIA DE TERCEROS		0.00
710105	Pagarés		0.00
710110	Prendas		0.00
710115	Hipotecas		0.00
710190	Otros		0.00
7102	ACTIVOS ENTREGADOS EN GARANTÍA		0.00
710205	Títulos Valores		0.00
710210	Cartera de créditos		0.00
710215	Bienes inmuebles		0.00
710290	Otros		0.00
7103	ACTIVOS CASTIGADOS		4,528,991.54
710305	Inversiones no privativas		0.00
710310	Inversiones privativas		4,479,285.64
710315	Cuentas por cobrar		49,705.90
710390	Otros activos		0.00
7104	ACTIVOS EN DEMANDA JUDICIAL		0.00
710405	Inversiones no privativas		0.00
710410	Inversiones privativas		0.00
710415	Cuentas por cobrar		0.00
710490	Otros activos		0.00
7105	CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO		0.00
710505	Bienes muebles		0.00
710510	Bienes inmuebles		0.00
710590	Otros		0.00
7190	OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		0.00
72	DEUDORAS POR CONTRA PROPIAS DEL FONDO		-4,528,991.54
7201	VALORES EN CUSTODIA DE TERCEROS		0.00
7202	ACTIVOS ENTREGADOS EN GARANTÍA		0.00
7203	ACTIVOS CASTIGADOS		-4,528,991.54
7204	ACTIVOS EN DEMANDA JUDICIAL		0.00
7205	CONTRATOS DE ARRENDAMIENTO OPERATIVO		0.00
7290	OTRAS CUENTAS DE ORDEN DEUDORAS		0.00
73	ACREEDORAS POR CONTRA PROPIAS DEL FONDO		19,808,742.34
7301	VALORES Y BIENES RECIBIDOS DE TERCEROS		18,450,149.19
7302	PROVISIONES CONSTITUÍDAS		364,488.14
7303	DEFICIENCIA DE PROVISIONES		0.00
7304	CUENTAS INDIVIDUALES POR SEPARACIÓN VOLUNTARIA		994,105.01
7390	OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		0.00
74	CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS PROPIAS DEL FONDO		-19,808,742.34
7401	VALORES Y BIENES RECIBIDOS DE TERCEROS		-18,450,149.19
740105	Documentos en garantía		-5,508,170.37





CUENTA	CUENTA	NOTAS	SALDO
740110	Vehículos en garantía	1101110	-136,895.99
740115	Bienes inmuebles en garantía		-12,805,082.83
740120	Otros bienes en garantía		0.00
740125	En comodato		0.00
7402	PROVISIONES CONSTITUIDAS		-364,488.14
740205	Inversiones renta fija sector financiero privado		0.00
740208	Inversiones renta fija sector no financiero privado		0.00
740211	Inversiones renta fija sector financiero público		0.00
740214	Inversiones renta fija sector no financiero público		0.00
740217	Inversiones renta variable sector financiero privado		0.00
740220	Inversiones renta variable sector no financiero privado		0.00
740223	Préstamos quirografarios por vencer		-9,303.71
740226	Préstamos quirografarios renovados		0.00
740229	Préstamos quirografarios reestructurados		0.00
740232	Préstamos quirografarios vencidos		0.00
740235	Préstamos prendarios por vencer		-4,987.99
740238	Préstamos prendarios renovados		0.00
740241	Préstamos prendarios reestructurados		0.00
740244	Préstamos prendarios vencidos		0.00
740247	Préstamos hipotecarios por vencer		-350,196.44
740250	Préstamos hipotecarios renovados		0.00
740253	Préstamos hipotecarios reestructurados		0.00
740256	Préstamos hipotecarios vencidos		0.00
7403	DEFICIENCIA DE PROVISIONES		0.00
740305	Inversiones no privativas		0.00
740310	Inversiones privativas		0.00
740315	Cuentas por cobrar		0.00
740320	Proyectos inmobiliarios		0.00
740390	Otros activos		0.00
7404	CUENTAS INDIVIDUALES POR SEPARACIÓN VOLUNTARIA		-994,105.01
740405	Aporte personales retiro voluntario cesantía		-769,827.54
740410	Aporte patronales retiro voluntario cesantía		-224,277.47
740415	Aportes personales retiro voluntario con relación laboral		0.00
740420	Aportes patronales retiro voluntario con relación laboral		0.00
740425	Aportes personales retiro voluntario sin relación laboral		0.00
740430	Aportes patronales retiro voluntario sin relación laboral		0.00
7490	OTRAS CUENTAS DE ORDEN ACREEDORAS		0.00

^{**}Las notas que se acompañan, son parte integrante de los Estados Financieros

